

Escapades  
à Vertou

Circuit

## Mottechaix - Rousselière

Secteurs du Chêne, de la Rousselière  
et de Mottechaix

13,3 km  
3h15



De Mottechaix à La Rousselière, de part et d'autre de la Sèvre, ce circuit balade et patrimoine met l'accent sur des usages de la Sèvre à travers le temps et le patrimoine naturel vertavien.

to



Ville de Vertou  
[www.vertou.fr](http://www.vertou.fr)

# Circuit Mottechaix Rousselière

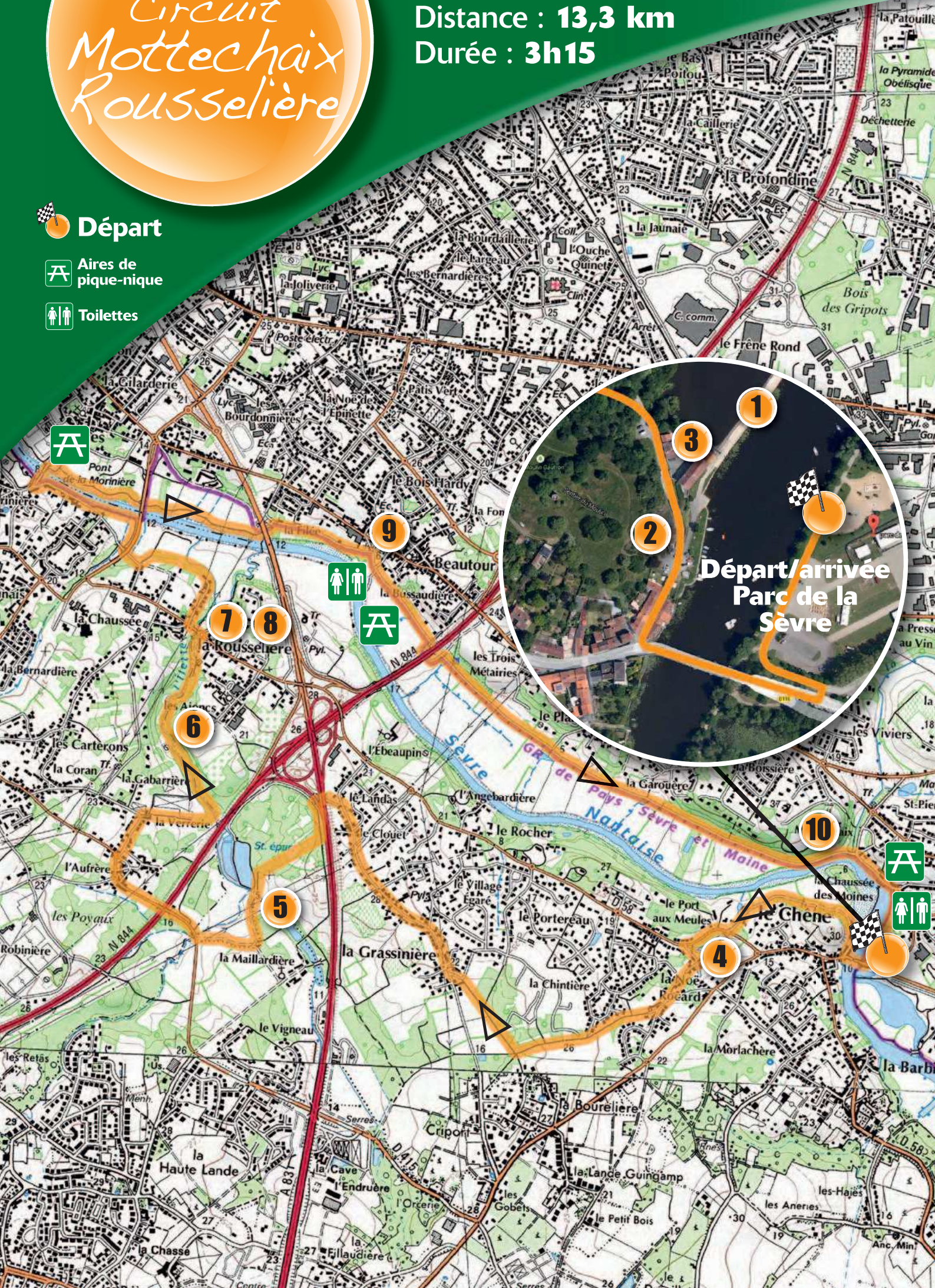
Distance : 13,3 km

Durée : 3h15

 **Départ**

 Aires de  
pique-nique

 Toilettes



  
**Départ/arrivée  
Parc de la  
Sèvre**

- 1 **La Chaussée des Moines** est réalisée par les moines de Vertou vers l'an Mil pour établir un passage entre les deux rives et permettre la navigation l'été jusqu'à Monnières et Château-Thébaud. Cet obstacle obligeant le déchargement des bateaux, conduit à la construction de l'écluse en 1755. Endommagée par les Guerres de Vendée de 1793, elle est reconstruite en 1838.



- 2 Rue de l'industrie se trouve l'ancien chantier naval de Vertou, datant du XVII<sup>e</sup> siècle. D'abord géré par la famille Doussin, il a pour spécialités la construction de gabares ou de navires de cabotage pour le port de Nantes. Puis, début XX<sup>e</sup>, les constructeurs Bureau fabriquent des bateaux de petite pêche côtière. L'utilisation du fer et de l'acier dans la construction navale marque l'arrêt des « **Chantiers de la Sèvre** » en 1935. En 1998, le bâtiment devient l'Atelier du moulin, salle d'exposition municipale. Possibilité d'accéder au coteau du chêne par un escalier situé derrière le n°3.



- 3 Construit en 1898, le **Moulin Gautron** est une ancienne minoterie. Il cesse son activité à la suite d'un incendie en 1922. En 1946, la municipalité le transforme en abattoir, lui-même fermé en 1971. A partir des années 1980, elle consacre le lieu aux expositions et à la pratique des arts plastiques en partenariat avec l'association « Centre d'Expression et de Créativité du Moulin Gautron ».
- 4 A l'angle de la rue du Port aux Meules et de l'impasse se trouve **le domaine de la Noë Rocard**, datant du XVII<sup>e</sup> siècle et agrandi sous l'Empire.

- 5 Autour du ruisseau de l'Illette, Nantes Métropole a retenu un espace de 180 hectares pour accueillir l'une des **3 forêts urbaines** de l'agglomération. Parmi ses principaux rôles : préserver un habitat pour de nombreuses espèces, assurer une transition entre le monde urbain et les milieux fragiles tels que les cours d'eau et les zones humides. C'est dans ce cadre que la réhabilitation de la station d'épuration par lagunage, à l'abandon, est devenue une zone humide, riche en biodiversité.

Importé en 1730 de Louisiane, **le Magnolia grandiflora** est planté au domaine de la Maillardière. Quelques années plus tard, l'arbre caduc donne des fleurs blanches faisant la curiosité des botanistes et horticulteurs nantais dont François Bonamy, directeur du Jardin des Plantes de Nantes qui décide de le multiplier. Ce sera le premier en Europe.

- 6 De part et d'autre de **l'Illette**, les basses prairies humides et la partie boisée constituent un site riche en avifaune et en flore. On y trouve des oiseaux communs tels que le héron cendré, le martin-pêcheur et la sittelle torchepot. 267 espèces de plantes trouvent également refuge dans ce site, dont l'angélique des estuaires.



Sittelle Torche-pot

- 7 La Tannerie-Corroierie.** L'entreprise est créée en 1874 par Pierre-Félix Devin. En 1896, à proximité de l'Illette, son fils Louis Devin, s'associe à M. Le Roy pour construire l'usine qui compte 200 ouvriers au début du XX<sup>e</sup> siècle. Suite au désengagement de M. Devin en 1900, la tannerie prend le nom de F. Le Roy & Cie. Le tannage consiste à transformer les peaux en cuir suivi du corroyage rendant les peaux propres et utilisables pour divers usages. Fermée en 1954, la Tannerie accueille en 2003 appartements, piscine et hôtel.

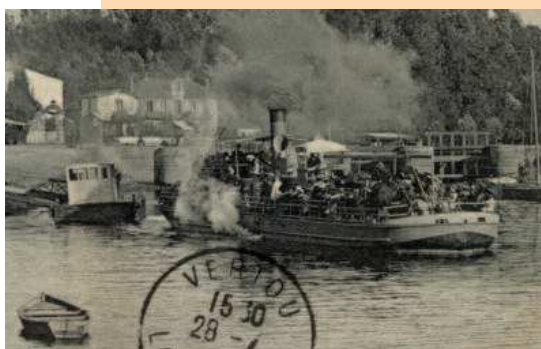


- 8 Hors-circuit :** Dans la rue de la Croix, d'anciennes demeures : **la Planche** (n°31) et **le manoir de la Hautière** (n°43) où vécut Gabriel Guist'hau, ministre sous la Troisième République. Dans l'impasse des puisatiers, se trouvent d'anciennes maisons rurales (n°18) et **le Château Desfossés** construit en 1897 sur un domaine datant du XV<sup>e</sup> siècle.

- 9** Au XIX<sup>e</sup> et XX<sup>e</sup> siècle, **la cale de Beautour** est animée par une population ouvrière importante, liée aux activités industrielles et maraîchères sur le quartier de Beautour. Sur les berges de la Sèvre nantaise ou sur les bateaux-lavoirs, les blanchisseuses battent le linge. Avec l'arrivée de l'électricité et l'invention du lave-linge, leur activité diminue durant la seconde moitié du XX<sup>e</sup> siècle.



- 10 Le domaine de Mottechaix.** Jean-Baptiste-Charles Lecour-Grandmaison, capitaine de vaisseau, devient propriétaire d'une maison de campagne au XVIII<sup>e</sup> siècle : MotteChette. Ses fils créent une entreprise d'armement maritime. Vers 1850, une nouvelle maison dans le style du Petit Trianon est édifiée. Un Magnolia grandiflora, grand arbre visible encore aujourd'hui dans le parc, est planté.






### Qu'est-ce-qu'une hirondelle ?

C'est un oiseau, mais à Vertou c'est aussi un bateau à vapeur. A partir de 1899, les hirondelles, de la Compagnie Bureau Frères, transportent quotidiennement de Nantes à Château-Thébaud les travailleurs et écoliers. Le dimanche, elles embarquent citadins et ruraux pour apprécier les bords de Sèvre, ses belles demeures et la gastronomie locale. Vers 1945, la compagnie cesse son activité, en raison d'un transport routier très concurrentiel, notamment l'autocar.

**Attention :** certains sentiers empruntent ou traversent des routes : soyez prudents et marchez sur le bas-côté. Respectez les propriétés privées ! Les éléments de patrimoine bâti qui vous sont présentés dans cette brochure sont observables depuis le domaine public.

Les randonnées sont entreprises sous votre entière responsabilité et ne sauraient engager celle de la Ville de Vertou. Chaque sentier est balisé de ses propres repères de couleurs, peints sur les arbres, les piquets ou les rochers.

-  Bande de rappel
-  Fausse piste
-  Changement de direction

Référence IGN : extrait de SCAN 25®  
© IGN – 2015 – autorisation n°40-15.30  
Imprimé sur papier recyclé  
Ne pas jeter sur la voie publique

**RENSEIGNEMENTS :**  
Direction de la Communication  
02 40 34 77 70 et [www.vertou.fr](http://www.vertou.fr)